

**Av Santa Fé 4400 Local en Galería Palermo con Entrepiso. a 2 Cdras. de Plaza Italia****Av Santa Fé 4400****Palermo, CABA****USD 25.000**

Código S4456

**Datos Principales:**

Local

Expensas \$ 2.200

13m2 Superficie total

13m2 Superficie cubierta

1 Ambientes

**Descripción**

Excelente Local en Palermo en Galería Planta Baja- con entpiso- Superficie aprox. cubierta 10m2 más 3m2 de Entrepiso.

Baños en Galería para uso común de todos los locales. Expensas aprox. \$ 2.200.-

Inmejorable ubicación sobre Avenida Santa Fe al 4400, a 2 cuadras de Plaza Italia. Subte Línea D Estación Palermo- Plaza Italia. Numerosas líneas de colectivos: 10, 12, 15, 29, 34, 36, 37, 39, 41, 55, 57, 59, 60, 64, 67, 68, 93, 95, 108, 111, 118, 128, 141, 152, 160, 161, 166, 188, 194.

No accesible para personas con movilidad reducida - Ley 5115, Art. 1 y 2 CABA.

Néstor Rubén Varela CUCICBA Matrícula N° 2760



**Datos adicionales:**

Luminosidad: Poco luminoso

Tipo de edificio: -

Categoría del edificio: Muy buena

Disposición: Lateral

Orientación: Norte

Estado del inmueble: Muy Bueno

Estado del edificio: Muy Bueno