

**Moreto 33 3° D10 Mono Divisible S/ Expensas C/ Sum y Terraza Wifi Camaras Alarmas****Moreto 33 3° D10 Floresta****Floresta, CABA****USD 63.000**

Código M33

**Datos Principales:**

Departamento

Expensas \$ 0

22m2 Superficie total

22m2 Superficie cubierta

1 Ambientes

**Descripción**

SUPER OPORTUNIDAD. Excelente departamento MONOAMBIENTE DIVISIBLE sin expensas con SUM Y TERRAZA CONSULTAR PRECIO POR DEPARTAMENTOS 2 AMBIENTES.

Eficientes espacios de uso común: SUM c/ solarium c/ parrilla en terraza con gran vista abierta abierta. WI-FI en sector terraza.

Apto profesional.

Cámaras y alarma con conectividad remota.

El edificio posee 10 unidades funcionales, departamentos, de dos ambientes y un monoambiente. Se ubica en una zona residencial, de baja densidad, ideal para vivienda y a pocos metros de una de las principales avenidas de la ciudad, en la que se encuentran múltiples comercios. Cercano a diversos medios de transporte sobre la avenida y con acceso directo a la autopista (AU 25 de Mayo), con destino hacia todos los puntos del país.

A 10,5 km del centro de la ciudad (Obelisco), accediendo a escasos minutos. En automotor 25? en hora no pico o 40? en hora pico.



**Datos adicionales:**

Cantidad de dormitorios: 1

Luminosidad: Muy luminoso

Tipo de edificio: Entre Medianeras

Deptos por piso: 3

Cantidad de pisos: 3

Categoría del edificio: Excelente

Disposición: Frente

Orientación: Norte

Estado del inmueble: Excelente

Estado del edificio: Excelente

Cantidad de Baños: 1

Características: SUM, Parrilla, Laundry

Tipos de Ambientes: Baño Completo, Cocina Integrada, Monoambiente

Otros: Apto profesional