

Potosí 4400 P1 Almagro Entrega Oct2020 - 1 Amb. Frente C/bcón. Pque. Centenario



**Potosí 4400**

**Almagro, CABA**

**USD 97.000**

Código 4428-1B

**Datos Principales:**

Departamento

Expensas \$ 0

34m2 Superficie total

32m2 Superficie cubierta

1 Ambientes

## Descripción

Emprendimiento Entrega Octubre 2020: Departamento de 1 ambiente en el 1er. Piso, al frente. Muy Luminoso!!

### CONSULTAR POR FINANCIACIÓN.

Medida y descripción del ambiente :

Ambiente de 8.25 x 3.23 mtrs. con salida al balcón cubierto. Cocina integrada en L al frente con ventana, equipada con muebles alto y bajo mesada- cocina a gas natural- espacio para lavarropas frontal con conexión. Agua caliente central. Pisos de porcelanato. Balcón de 1.76 x 1.00 mtrs., con piso deck de madera; Cocina de 2.16 x 2.00 mtrs.,;

Baño completo de 2.20 x 2.00 mtrs.

Superficie cubierta 31.97 m2, semicubierta 2.30 m2, total 34.27m2.

Edificio de 8 Pisos, 3 departamentos por Piso desde el 1ero. al 6to. Piso; 2 departamentos por Piso, en el 7mo. y 8vo. Piso, 1 ascensor.

Estratégica ubicación a metros de Avda. Velez, cerca del Parque Centenario, numerosas líneas de colectivos.



**Datos adicionales:**

Luminosidad: Muy luminoso

Tipo de edificio: Entre Medianeras

Deptos por piso: 3

Cantidad de pisos: 8

Cantidad de ascensores: 1

Categoría del edificio: Excelente

Disposición: Frente

Orientación: Norte

Estado del inmueble: Excelente

Estado del edificio: Excelente

Cantidad de Baños: 1

Tipos de Ambientes: Balcón, Baño Completo, Cocina Integrada, Monoambiente